

L'ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS DÉVOILE « ENSEMBLE », SON NOUVEAU PROJET STRATÉGIQUE

Séverine Vernet, Présidente du Conseil supérieur de l'Ordre des géomètres-experts (OGE), a dévoilé ce mercredi 28 janvier le nouveau projet stratégique de la profession intitulé « ENSEMBLE ». Articulé autour de 8 enjeux stratégiques déclinés en 118 projets, il traduit une ambition et une vision partagées : celles d'un Ordre et d'une profession qui entendent s'affirmer comme des acteurs centraux du foncier, du logement et des territoires, au service de l'intérêt général.

ENSEMBLE

Le projet stratégique des géomètres-experts

À l'image de l'ensemble des acteurs du cadre de vie et de l'aménagement des territoires, la profession de géomètre-expert traverse aujourd'hui un moment charnière, confrontée à des transformations foncières, environnementales, économiques, technologiques et démocratiques profondes. **Ces mutations redessinent en profondeur les responsabilités et la place de l'OGE dans la société, qui a donc fait le choix de reconfigurer son cadre d'action.**

« ENSEMBLE » est le fruit d'une démarche politique inédite en ce qu'il marque le passage d'**une stratégie descendante à une nouvelle méthodologie fondée sur l'intelligence collective**. Il a en effet été élaboré à partir des résultats d'une consultation nationale organisée auprès de tous les géomètres-experts et des propositions formulées à l'issue des premières Assises Ordinales de la profession, organisées en novembre dernier.

Le projet stratégique « ENSEMBLE » s'articule autour de 4 objectifs majeurs :

- Réaffirmer la mission d'autorité de régulation par la transparence et la confiance
- Redéfinir une légitimité fondée non pas sur la loi mais sur l'utilité systémique et sociétale
- Ancrer la profession dans les grandes transitions contemporaines

- Renforcer la proximité pour consolider le collectif

Une déclinaison opérationnelle à travers 118 projets répartis en 8 enjeux stratégiques

Le Conseil supérieur de l'OGE a rassemblé et hiérarchisé l'ensemble des propositions qui lui ont été transmises pour donner corps à sa vision. Il en ressort 8 enjeux stratégiques déclinés en 118 projets concrets :

1. Sécuriser le système foncier avec pour projets emblématiques :

Faire de Géofoncier un service d'enregistrement et de publication des actes fonciers
Rendre obligatoire le bornage de toutes les propriétés bâties (ou non bâties) avant mutation
Rendre obligatoire l'intégration d'un plan lors de l'établissement d'un état descriptif de division en complément du descriptif littéral

2. Concevoir des cadres de vie harmonieux et favoriser l'accès au logement pour tous avec pour projets emblématiques :

Intégrer la qualité des sols dans les Plans Locaux d'Urbanisme et mettre en place un diagnostic des sols
Promouvoir l'outil Association Foncière Urbaine de Compensation Environnementale pour optimiser l'utilisation de la ressource foncière
Promouvoir l'Aménagement foncier et développer la restructuration du parcellaire forestier

3. Former pour développer la filière et attirer de nouveaux talents avec pour projets emblématiques :

Créer une école dédiée exclusivement à la filière géomètre-expert
Mettre en place une plateforme nationale d'offre de stages
Soutenir la création de doubles diplômes

4. Accompagner la transition numérique et l'usage de l'Intelligence Artificielle avec pour projets emblématiques :

Doter l'OGE d'un agent IA
Créer des logiciels métiers mutualisés (calcul, DAO, AFAFE...)
Dématérialiser l'intégralité de la procédure de bornage

5. Développer la notoriété et l'image de la profession avec pour projets emblématiques :

Valoriser et faire connaître la diversité des compétences du géomètre-expert
Réaliser une web série sur la profession
Rédiger un guide de communication à destination des cabinets et créer des packs de communication à destination des géomètres-experts et des conseils régionaux

6. **Soutenir la diversification des activités et la performance économique** avec pour projets emblématiques :

Créer un service intérimaire de géomètres-experts
Acculturer les géomètres-experts à l'entrepreneuriat
Faire évoluer l'indice IGE (qui permet aux géomètres-experts de calculer le prix de vente de leur prestation)

7. **Définir la typologie structurelle et économique de la profession** avec pour projets emblématiques :

Mettre en œuvre une régulation sectorielle de la financiarisation de la profession
Ouvrir la possibilité pour un géomètre-expert d'exercer dans plusieurs cabinets
Créer un statut de clerk de géomètre-expert

8. **Renforcer la transparence de l'Ordre, instance de régulation, et son ouverture sur la société** avec pour projets emblématiques :

Élaborer un code de droit souple
Réguler l'intervention personnelle du géomètre-expert
Créer un Centre ordinal de recherche, d'information et de consultation juridique

« Je pense que la légitimité de notre profession ne repose pas uniquement sur l'exclusivité des prérogatives issues de la loi de 1946, mais sur sa capacité à démontrer son utilité systémique, sa valeur sociétale et son exemplarité institutionnelle. Ce projet stratégique incarne cette vision : il ne s'agit pas d'un catalogue d'intentions, mais d'un cadre de référence élaboré collectivement qui oblige et structure notre action pour les années à venir », a conclu Séverine Vernet.

Retrouvez l'intégralité du projet stratégique « ENSEMBLE » ici : [en savoir plus](#).

Contacts média

HÂ-HÂ & ASSOCIÉS

Maxence CHALLUT

Tél : 06 40 78 86 19 - Mail : maxence.challut@ha-ha.fr

À PROPOS DE L'ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS

Depuis 1946, l'Ordre des géomètres-experts est délégataire d'une mission de service public de régulation de la profession. Personne morale de droit privé créée par la loi du 7 mai 1946, l'OGE a pour vocation à représenter la profession auprès des pouvoirs publics, veille à la discipline, et s'assure de la qualité de service fourni aux consommateurs.

Il est le garant du respect de la déontologie et des règles de l'art et agit, à ce titre, en tant qu'autorité indépendante. Depuis sa création, l'institution ordinale a évolué pour devenir une véritable instance de management stratégique de la profession.